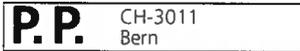
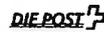




12. Feb. 2021



B-ECONOMY



Luzerner Anwaltsverband
Habsburgerstrasse 20
Postfach 2853
6002 Luzern



Aktenzeichen: BWO-574.1.2391/1/2/5
Grenchen, 8. Februar 2021

Einladung zur Onlinebefragung «Mietrecht»

Sehr geehrte Dame, sehr geehrter Herr

Das heutige Mietrecht ist seit über dreissig Jahren nahezu unverändert in Kraft. Bis heute wird dieses Rechtsgebiet besonders durch die Rechtsprechung geprägt und bildet Gegenstand zahlreicher Kritik. Ausserdem hat sich die Situation auf dem Liegenschaftsmarkt ebenso gewandelt wie die wirtschaftlichen und gesellschaftlichen Rahmenbedingungen. Massgebliche Fortschritte wurden auch im technischen Bereich und bei der Digitalisierung erzielt. Vor diesem Hintergrund erscheint es angezeigt, mit einer Erhebung zu eruieren, wie das Mietrecht generell beurteilt wird, welche Bereiche als anpassungsbedürftig erscheinen und was für konkrete Lösungsansätze existieren. Die Ergebnisse dieser Erhebung bilden sodann die Gesprächsgrundlage für einen Runden Tisch, der im Sommer dieses Jahres mit den Sozialpartnern im Mietwesen und weiteren wichtigen Akteuren stattfinden soll.

Das Forschungsinstitut gfs.bern führt diese Befragung im Auftrag des Bundesamtes für Wohnungswesen BWO bei einer breit zusammengesetzten Gruppe von Stakeholdern durch. Ziel der Studie ist es, ein repräsentatives Bild über einen allfälligen Handlungsbedarf im Mietrecht zu erhalten.

Die Zielgruppe der Befragung sind **alle an Mietfragen interessierten Personen** Ihrer Organisation oder Institution. Gerne können Sie den Link daher intern an weitere in Frage kommende Personen weiterleiten. Ihre Teilnahme ist freiwillig. Die Studie ist nur aussagekräftig, wenn möglichst viele mitmachen. Ihre Teilnahme ist für uns äusserst wichtig und wir danken Ihnen im Voraus für Ihre Mithilfe. **Die Teilnahme ist online bis zum 5. März 2021 möglich.** Das Ausfüllen des Fragebogens dauert etwa 10 Minuten.

Die Umfrage ist für die Teilnahme über **Computer** optimiert und nicht für Smartphones oder Tablets geeignet. Die Zugangsdaten zur Befragung sind:

Link: www.gfsbern.ch/mietrecht2



www.gfsbern.ch/mietrecht2

Link bitte in URL-Zeile des Browsers eingeben, nicht in die Google-Suchmaske.

Die Anonymität Ihrer Antworten ist garantiert. Es werden keine Rückschlüsse auf Ihre Organisation oder Ihre Person gemacht.

Bei Fragen steht Ihnen Alexander Frind unter alexander.frind@gfsbern.ch gerne zur Verfügung.

Ihre Meinung zählt! Herzlichen Dank fürs Mitmachen und freundliche Grüsse.

Martin Tschirren
Direktor
Bundesamt für Wohnungswesen BWO

Urs Bieri
Co-Leiter
gfs.bern ag

